

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről
név:

**Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi
Igazgatóság**

székhely:

9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.

adószám:

15722878-2-51

bankszámlaszám:

képviseli:

Sallai Péter tűzoltó ddtbk., tanácsos, igazgató

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

cégnév:

West Hungária Bau Kft.

székhely:

2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.

adószám:

11469830-2-13

penzforgalmi jelzőszám:

képviseli:

Ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**)
között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Preambulum

A Szerződő felek a szerződést a – az annak 1. pontjában részletezésre kerülő – Projekt megvalósítása céljából a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (a továbbiakban: „Kbt.”) rendelkezései szerint lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként és arra tekintettel írják alá. A közbeszerzési eljárás során a beérkezett ajánlatok értékelését követően a Megrendelő a Vállalkozó, mint ajánlattevő ajánlatát fogadta el nyertesként. Erre figyelemmel a Felek a törvényes határidőn belül szerződést kötnek egymással az alábbiak szerint.

Felek rögzítik, hogy a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. tv. (a továbbiakban: Ptk.) 8:1.§ (1) 7. pontja alapján szerződő hatóságnak minősül.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

A vállalkozási szerződés a „Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság használatában lévő igazgatósági épület, 9021 Győr, Munkácsy Mihály u. 4. felőli, 7109 hrsz.-ú ingatlan régi (Győr Megyei Jogú Város Tűzoltósága) épületrészének homlokzat és tetőfelújítására” jön létre Megrendelő és Vállalkozó között az alábbiakban részletezettek szerint:

| | |
|---|-----------------------|
| – Homlokzati keretállványozás | 411,87 m ² |
| – Külső festéseknél felület előkészítés, alapozás | 372,81 m ² |
| – Diszperziós festés | 782,06 m ² |
| – Diszperziós festés díszeken | 176,2 fm |

| | |
|---|----------------------|
| - Homlokzaton, oszlopokon sima oldalfalvakolat készítése és diszperziós festése 1,5cm vtg-ban | 276,9 m ² |
| - Díszeken sima oldalfalvakolat készítése és diszperziós festése 1,5cm vtg-ban | 176,2 fm |
| - Lábazati diszperziós festés | 9,63 m ² |
| - Burkolatok és tartozékok festés utáni tisztítása | 100 m ² |
| - Cserépfedés bontás és fedés | 23 m ² |
| - Független ereszcatorna bontása | 34 fm |
| - Független ereszcatorna visszaszerelése | 34 fm |
| - Alumíniumfelületek korrózió gátló alapozása és festése | |
| - Fém nyílászáró szerkezet bontása | 14 db |
| - Műanyag ablak beépítése műanyag ablakkönyöklővel | 14 db |
| - Helyfoglalás engedélyeinek beszerzése | |
| - Bontott, szelektált építési törmelék elszállítása | 20 m ³ |

A mennyiségeket a szerződés 3. számú mellékletét képező vállalkozó ajánlat árazott költségvetése tartalmazza.

2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

Az 1. pontban foglalt munkák ellenértéke, amely a kivitelezés megvalósításának teljes költségét tartalmazza.

Vállalkozói díj (szerződéses ár):

nettó 7.199.323 HUF + ÁFA

azaz nettó hétmillió-százkilencvenkilencezer-háromszázhuszonhárom HUF + ÁFA, amely a befejezési határidőre prognosztizált egyösszegű fix átalányár.

A kivitelezés engedély köteles, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a fordított adózás hatálya alá tartozik.

Utólagos számszaki-, mennyiségi-, és műszaki észrevételekre való hivatkozással a vállalkozói díj és a határidő nem módosítható.

A vállalkozási díj fedezetet nyújt mindazon munkák elvégzésére és felmerülő költségekre, amelyek szükségesek az 1.) pontban meghatározott kivitelezés szerződés szerű, szakszerű és komplett megvalósításához, figyelembe véve a helyszíni körülményeket és adottságokat. A Vállalkozó a szerződéses áron felül semmilyen címen többletköltséget nem érvényesíthet.

Abban az esetben, amennyiben a Vállalkozó a vállalkozói díjat alulprognosztizálta, az ebből eredő pluszköltségeket, kiadásokat stb. nem háríthatja át a Megrendelőre és ez nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól. A számlázására és a pénzügyi teljesítésre egyebekben a teljesítés időpontjában hatályos áfa szabályok és áfa % alapján kerülhet sor.

A vállalkozói díj magában foglalja a Vállalkozó által beépítésre kerülő valamennyi anyagárat, a munkabért és járulékait, külföldi és belföldi anyagszállítási és csomagolási díjakat, a forint esetleges árfolyamváltozásának többletköltségeit, vámkölségeket, a teljesítéshez szükséges ideiglenes melléklétesítmények, felvonulások megvalósítási költségeit, illetve a vízszintes és függőleges anyagmozgatás költségeit, a Vállalkozó által használt munkaterület őrzési költségeit, a Vállalkozó által végzett munkák megóvási költségeit, a fel-, és levonulással kapcsolatos összes költséget, az elkészített mű átadásának költségeit, a műbizonylatok és jótállási jegyek kiállításának költségeit, a hatósági eljárások igazgatási-szolgáltatási díjait, területfoglalási díjat, valamint jótállási és szavatossági kötelezettségek teljesítésével kapcsolatos költségeket.

Megrendelő előleget nem biztosít.

Az ellenszolgáltatás összege megrendelő teljesítésigazolása alapján, – a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 13. § rendelkezéseit figyelembe vett - Vállalkozó által kiállított számla ellenében, a szerződésben meghatározott módon és tartalommal való (rész)teljesítést követően, a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés szerint és a kincstári fizetési rendnek megfelelően, átutalással kerül kiegyenlítésre. A megrendelő általi kézhezvételtől számított – a számlán feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértéke - 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre, a számlán feltüntetett fővállalkozói teljesítés ellenértéke további 15 napon belül kerül átutalásra, amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette.

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE

Helye:

9021 Győr, Munkácsy Mihály u. 4. felőli, 7109 hrsz.-ú ingatlan

Teljesítési határidő: a szerződés aláírásától számított 60. nap műszaki átadással együtt.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. A SZERZŐDÉSES TELJESÍTÉST BIZTOSÍTÓ FELTÉTELEK

4.1. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a befejezési véghatáridő Vállalkozónak felróható késedelmes teljesítése esetén Vállalkozót minden késedelmes naptári nap után az ÁFA nélkül számított szerződéses összeg 1%-ának megfelelő késedelmi kötbér terheli. A Megrendelő a késedelmi kötbér összegét legfeljebb a nettó szerződéses összeg 20%-a erejéig érvényesítheti. 20 napot meghaladó késedelem esetén – a késedelemből eredő és a késedelemmel okozott károk megtérítésére vonatkozó megrendelői igényeket nem érintve – a Megrendelő fenntartja a szerződés rendkívüli felmondásának jogát, mivel a 20 napot meghaladó késedelmet súlyos szerződésszegésnek tekinti.

4.2. A Vállalkozó a szerződés teljesítésének megíúsulása esetére a nettó vállalkozói díj 25%-ával megegyező összegű megíúsulási kötbér megíízetését vállalja. A Felek a szerződés teljesítését akkor tekintik megíúsultnak, ha

- a Vállalkozó a teljesítést jogos/méltányolható ok nélkül megíagadja;

- a Vállalkozó a szerződést jogellenesen felmondja vagy attól jogellenesen áll el;
- a szerződés teljesítése a Vállalkozó érdekkörében felmerült okból lehetetlenül;
- a Vállalkozó a teljesítéssel – neki felróható módon – 20 napot meghaladó késedelembe esik, és a Megrendelő él a rendkívüli felmondás jogával
- a Megrendelő által igényelt tevékenységek, illetve a létrehozott eredmény lényeges és ismétlődő súlyos hibája megállapítható vagy a Megrendelő által a szerződésszerű teljesítésre meghatározott póthatáridő is eredménytelenül telik el;
- Vállalkozó ellen csőd- vagy felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul.

4.3. A meghiúsulási kötbér érvényesítése a késedelmi kötbér érvényesítését kizárja.

4.4 A késedelmi kötbér esedékessé válik, amikor a késedelem megszűnik, a póthatáridő lejár, vagy a kötbér eléri a legmagasabb mértéket.

4.5. Vállalkozó kijelenti a jelen szerződésben meghatározott munkák megvalósítására a szerződéskötés időpontjára teljes körű, a Megrendelőre, harmadik személyekre és az alvállalkozókra is kiterjedő felelősségbiztosítással rendelkezik. felelősségbiztosítás szerint a kárkifizetési limit mértéke 375.000,-HUF/kár azaz háromszázhetvenötezer forint/kár és 750.000,-HUF/biztosítási év azaz hétszázötvenezer forint/biztosítási év. A biztosítási okmány (eredeti, vagy közjegyző által hitelesített másolati példánya) jelen szerződés 5. számú mellékletét képezi.

4.6. Megrendelő által a munka ellenőrzésére és műszaki felügyeletére megbízott Műszaki ellenőr (a továbbiakban: Műszaki ellenőr):

_____ (_____)

A Műszaki ellenőr nevében nyilatkozattételre jogosult:

5. PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS

5.1. A szerződés finanszírozása 100%-ban önkormányzati adományból történik.

5.2. A szerződésszerű és a jogszabályoknak megfelelően benyújtott – a 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 13. § (4)-(5) bekezdéseinek rendelkezéseit figyelembe vett - Vállalkozó által kiállított rész-számlák, illetve végszámla és mellékletei az ajánlatkérőként szerződő fél általi kézhezvételétől számított – a számlán feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértéke - 30 napon belül átutalással kerül kiegyenlítésre, a számlán feltüntetett fővállalkozói teljesítés ellenértéke 15 napon belül kerül átutalásra, amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél az alvállalkozókkal szembeni fizetési kötelezettségét az Art. 36/A. §-ára is tekintettel teljesítette, figyelemmel a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre: 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés, a Kbt. 130. § (1)-(4) és (6) bekezdése, 4/2011. (I.28.) Kormányrendelet, Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdés.

A 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 13. § (1) és (2) bekezdéseinek megfelelően ajánlatkérő 1 részszámla és 1 végszámla benyújtásának lehetőségét biztosítja, melyet az alábbiak szerint nyújthat be a vállalkozó:

1. rész-számla: 50%-os készülség elérése esetén a szerződéses összeg 50%-a;

Végszámla: a műszaki átadás-átvételt sikeres lezárását követően 100%-os készülségi foknál a szerződéses összeg 50%-a.

A 306/2011 (XII.23.) Korm. rendelet 13. § (6) bekezdésnek megfelelően a részszámla összegét az ajánlatkérő által teljesítésigazolással elismert szerződés szerinti teljesítés mértékének megfelelően kell meghatározni, úgy, hogy a részszámla szerinti nettó ellenszolgáltatás a szerződés megvalósult értékét nem haladhatja meg.

5.3. Vállalkozó az elkészült munkáról írásbeli jelentést nyújt be a Műszaki ellenőr részére. A Műszaki ellenőr ellenőrzi a műszaki teljesítést, a hozzá tartozó pénzügyi készülséget, és 5 munkanapon belül jóváhagyja a teljesítésigazolást. Vállalkozó számláját a Műszaki ellenőr által aláírt teljesítésigazolás kézhezvételét követően nyújthatja be. Amennyiben a Műszaki ellenőr valamely munka elvégzését nem tartja megfelelőnek, a teljesítésigazolás nem áll módjában kiadni. A műszaki ellenőr a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése után állítja ki a teljesítésigazolást.

5.4. A végszámla a műszaki tartalomban rögzített valamennyi munka hibátlan és hiánytalan elvégzése után nyújtható be, a Műszaki ellenőr 5.3. pont alapján kiállított teljesítésigazolása, és a Megrendelő által aláírt műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv alapján. A végszámla benyújtásának feltétele a szükséges műbizonylatok, kivitelezői nyilatkozatok, jótállási jegyek, az átadási dokumentáció és a jótállási biztosíték Megrendelőnek történő átadása.

5.5. A Megrendelő a műszaki átadás-átvétel megkezdését a Vállalkozó kézsre jelentése alapján, az attól 8 napra köteles meghirdetni az érintettek meghívásával. A műszaki átadás-átvétel során a felek hibajegyzéket vesznek fel, amelynek alapján a Vállalkozó a hibákat kijavítani köteles és a munkát ismételtén kézsre jelenti. A Felek ekkor ismét hibajegyzéket vesznek fel vagy a Megrendelő az elkészült munkát átveszi.

5.6. A műszaki átadás-átvétel időtartama legfeljebb harminc nap lehet. Összhangban a Ptk. 6:247. § (3) bekezdésével, Felek rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a mű olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.

5.8 Azon számlákért, amelyeket Vállalkozó nem a Megrendelő székhelyén (postai úton, iktató) ad le, Megrendelő felelősséget nem vállal és az alapján a kifizetés elmaradása nem eredményezi a késedelem jogkövetkezményeinek beállítását.

5.9 Késedelmi kamat: a Ptk. 6:155.§ (1) és (2) bekezdéseiben foglaltak, melytől a felek a jogosult terhére nem térhetnek el.

5.10 A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) és b) pontjának megfelelően vállalkozó nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

6. VÁLLALKOZÓI KÖTELEZETTSÉGEK

6.1 A felek megállapodása szerint a Vállalkozó köteles a Szerződés értelmében az építési munkát, teljes körűen, műszakilag és minőségileg kifogástalan kivitelben, a vonatkozó magyar előírásoknak, műszaki szabványoknak, és műszaki irányelvek előírásainak – paraméterekkel és minőségben -, valamint a technika mai állásának és a terveknek megfelelően, határidőben egy szakvállalat gondosságával elkészíteni, illetve valamennyi egyéb szerződéses kötelezettségét szerződésszerűen teljesíteni. A Vállalkozó az előbbi, az építési munka szerződésszerű megvalósítására vállalt kötelezettsége mellett kifejezett kötelezettséget vállal arra, hogy jótállási/szavatossági kötelezettségeinek maradéktalanul eleget tesz.

6.2. A végzett munka vagy a beépítésre kerülő anyag, szerkezet minőségi megfelelőségének vitája esetén, ha a vizsgálat eredménye a Vállalkozó számára elmarasztaló, annak költségét Vállalkozó köteles viselni és a Megrendelő által elrendelt bontást vagy cserét haladéktalanul, költségmentesen elvégezni.

6.3. A Vállalkozó feladata a munkájához szükséges szociális létesítmények, tároló területek és egyéb melléklétesítmények kialakítása, továbbá a Műszaki ellenőr részére helyszíni tárgyalásra alkalmas, megfelelő helyiség biztosítása, valamint vállalkozásának befejezésekor ezek elbontása, elszállítása. Vállalkozói feladat a kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezetek telepítése, helyszínen tartása, mozgatása és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről, a vállalkozás munkavégzési területéről történő eltávolítása. A Vállalkozó kötelezettsége, hogy a terület őrzéséről saját költségére gondoskodik a munkakezdéstől a munkaterület visszabocsátásáig (a műszaki átadás-átvétel érvényes lezárását követő időpontig). A Vállalkozó a saját költségére köteles a munkavégzéshez szükséges közműcsatlakozásokat kialakítani (víz, csatorna és elektromos áram), illetve viselni köteles a fogyasztásból adódó költségeket.

6.4. Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hibákat és hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni, az intézkedéseket dokumentálni.

6.5. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási időszakban olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre vagy csökkent értékű anyagokra vezethetők vissza, akkor ezeket Vállalkozó felszólításra, azonnal térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni, illetve a hibás terméket köteles kicserélni. Amennyiben Vállalkozó a megadott határidőre nem tesz eleget a felszólításnak, Megrendelőnek joga van a munkát Vállalkozó költségére elvégeztetni, kijavíttatni.

6.6. Vállalkozó köteles munkáját olyan gondosan megszervezni, hogy minden előrelátható akadály időben megszüntethető legyen és ennek érdekében Megrendelő figyelmét ezen akadályoztatásokra időben felhívja.

6.7. Vállalkozó tevékenysége alatt folyamatosan köteles teljes körűen és saját felelős hatáskörében az érvényes munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat betartani és betarttatni, dolgozói részére a munkavédelmi előírások szerinti egészségügyi vizsgálatokat elvégeztetni, a munkavédelmi oktatásokat megtartani, a szükséges védelmi és biztosító eszközöket rendelkezésre bocsátani, alkalmazni és használatukat folyamatosan ellenőrizni., és az 1996. évi XXXI. törvény 21. § 2.

pontjában szereplő foglalkozási ágaknál munkát az érvényes tűzvédelmi szakvizsgálóval rendelkező dolgozókkal köteles végeztetni.

6.8. Vállalkozó munkavégzéskor olyan gépeket köteles üzemeltetni, melyek az üzembetartáshoz szükséges érvényes engedélyekkel rendelkeznek, kezelőik a szükséges képesítést megszerezték, és amelyek a rendeletekben előírt zajkibocsátási határértéket nem haladják meg.

6.9. Vállalkozó a beépítésre kerülő anyagok, szerelvények, stb. minőségét az érvényes rendeletek és szabványok szerint vállalja és azt a szállítás, vagy a beépítés előtt minőségtanúsítvánnyal igazolja, igény esetén másolatban átadja Megrendelőnek. Vállalkozó átadja a műszaki ellenőr által kért a beépített anyagok gyártóművi és hazai honosítási (ÉMI, KERMI, MELLI, MABISZ, stb.) műbizonylatait, mérési jegyzőkönyveit, szabványossági nyilatkozatait, valamint a tárgyi munkákra vonatkozó kezelési- és karbantartási utasítást 2 példányban. Idegen nyelvű bizonylatokat csak magyar fordítás csatolásával vesz át Megrendelő. Ezen bizonylatok átadása a számla kifizetésének egyik feltétele.

6.10. Vállalkozó garantálja, hogy a szerződés létrejöttét megelőző közbeszerzési eljárás keretén belül benyújtott ajánlatban megnevezett, teljesítésbe bevonni kívánt jogosultságot szerzett szakember - 1 építésvezető - aki 1 éves szakmai gyakorlattal rendelkezik építési műszaki vezetőként magasépítési területen -, rendelkezik a szerződés teljesítése alatt Felelős Műszaki Vezetőként a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendelethez kiadott mellékletben meghatározott MV-É besorolással - kamarai regisztrációját igazoló okirat másolatát 6. számú mellékletként csatolja a szerződéshez.

6.11. A munkaterület átadás-átvétel időpontja: legkésőbb a szerződés aláírását követő 3. nap (emennyiben az nem munkanap, akkor az azt követő első munkanap). A munkák csak érvényes munkaterület átadás-átvétel és a munkálatok megkezdéséhez szükséges engedélyek birtokában kezdhetők meg. Megrendelőnek a munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban kell a Vállalkozó rendelkezésére bocsátania. A Vállalkozó jogosult és köteles a munkaterületet átvenni, az átvételkor a munkavégzésre való alkalmasságot megvizsgálni, az esetleges hiányosságokat jegyzőkönyvben (építési napló) rögzíteni és ebben felhívni a Megrendelő figyelmét a hiányosságok megszüntetésére. Köteles továbbá a Vállalkozó – a lehetőségekhez mérten - megvizsgálni, hogy a munkaterületen korábban végzett munkák esetleges hibái vagy hiányosságai nem akadályozzák-e a munkavégzést.

6.12. A Vállalkozó köteles minden a végrehajtás során szükségessé váló ideiglenes vagy végleges engedély vagy felmentés megszerzését kezdeményezni és azokat megszerezni. Az engedélyekkel, illetőleg felmentésekkel kapcsolatos illetékek és egyéb költségek a Vállalkozót terhelik.

6.13. A munkaterületen végzett munkák jogszabályoknak megfelelő, szerződésszerű teljesítéséért a Vállalkozó a felelős, így különösen a balesetmentes munkakörülmények megteremtéséért, az alkalmazottak jogszerű foglalkoztatásáért.

6.14. A munkaszüneti (ünnepek) napokon, továbbá a 18.00 óra és reggel 8.00 óra között végzett tevékenység során – az érintett lakott területeken – kiemelt figyelmet kell fordítani arra, hogy a lakosságot túlzott mértékben ne zavarja.

6.15. A teljesítésbe bevonásra kerülő állomány tekintetében a Vállalkozó biztosítsa, hogy csak olyan személyeket alkalmaz, akik magatartása teljes mértékben összeegyeztethető a teljesítés helyén megkövetelt elvárásokkal.
A szerződés teljesítéséhez szükséges Hatóságnál történő ügyintézéshez Vállalkozó számára Megrendelő meghatalmazást ad ki.

6.16. A Vállalkozó köteles állandó helyszíni képviselője által biztosítani az összes szükséges felügyeletet és irányítást a beruházás kivitelezése folyamán. Az ilyen meghatalmazott képviselőnek a Vállalkozó nevében a Megrendelő képviselőjének utasításait el kell fogadnia.

6.17. A munkaterület őrzését Vállalkozó saját, megfelelő jogosítványokkal rendelkező munkavállalóival vagy erre szerződött szakcéggel biztosítja.

6.18. A Vállalkozó a beruházás megvalósítása során elegendő számú képzett és tapasztalt vezetőt és irányítót, továbbá szakképzett, betanított és segédmunkaerőt köteles biztosítani, hogy a szerződés szerinti kötelezettségeit megfelelően és időben teljesíteni tudja. Az alkalmazottaknak az általános és helyi munkavédelmi és balesetelhárítási, valamint tűzvédelmi előírásokat ismerniük kell.

6.19. A Vállalkozó építési naplót köteles vezetni az e-napló megnyitása (adatok, tervek, szerződések feltöltése, személyek meghívása) meghatalmazás útján a Vállalkozó feladata. Az e-napló rendszerhasználati díjának fizetési kötelezettsége a Vállalkozót terheli.

6.20. A Vállalkozó köteles a beruházás kivitelezését és megvalósítását, valamint a hibák kijavítását szigorúan a szerződés szerint, azzal összhangban végezni. A Vállalkozó köteles szigorúan alkalmazkodni és ragaszkodni a Megrendelő utasításaihoz, minden olyan ügyben, amely a beruházást érinti, vagy arra vonatkozik. A Megrendelő utasítása ugyanakkor nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé. Ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, erre a Vállalkozó köteles őt figyelmeztetni. A figyelmeztetés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős. Ha azonban Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, akkor a Megrendelő utasítása szerint Megrendelő kockázatára köteles a munkát elvégezni.

6.21. A Vállalkozó a kivitelezés során fellépő módosítási igényeket a Megrendelővel és a Műszaki ellenőrrel minden esetben köteles egyeztetni és elfogadtatni.

6.22. A beruházás kivitelezési körülményeire vonatkozó, külső szervek által hatósági jogkörben adott, jogszerű utasításokat a Vállalkozó köteles megfelelően végrehajtani és arról a Megrendelőt haladéktalanul értesíteni.

6.23. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak az anyagok és eszközök mozgatását úgy kell végrehajtania, hogy a szállítás során használt utak, épületek és épületrészek és azok műtárgyai károsodást és sérülést ne szenvedjenek. A szállító útvonalak kiépítésével, karbantartásával, megerősítésével, javításával és helyreállításával

kapcsolatos minden tevékenység a Vállalkozó feladata és azok költségei is őt terhelik. A szállítási, mozgatási tevékenység során előidézett környezetkárosodásért vagy szennyezésért a Vállalkozót terhel minden felelősség és viselnie kell annak következményeit.

6.24. Zöld közbeszerzés

6.24.1. Az ajánlatkérő a „zöld közbeszerzésre” vonatkozó kötelezettségvállalásának teljesítése érdekében előírja, a Megrendelővel történő kommunikációban, és az egyes feladatok elvégzése során az elektronikus utat kell előnyben részesítenie a Vállalkozónak. A szerződés teljesítése során a dokumentálás elektronikus adathordozókon történik, és csak a felek által elfogadott utolsó verziók kerülnek kinyomtatásra. A teljesítés során csak azok a dokumentumok kerülnek kinyomtatásra, amelyek nyomtatott változatát a KSZ kéri, ill. a Vállalkozó és a Megrendelő dokumentálási rendje minimálisan előírja, vagy a szerződés teljesítéséhez feltétlenül elengedhetetlen – és azok is csak a minimálisan szükséges példányszámban. Az A4-es méretű dokumentumok nyomtatását kétoldalasként kell végezni. A projekt megrendelőnél lévő dokumentációjába kerülő A4-es méretű dokumentumok, csak újrahasznosított papíron adható át a vállalkozó részéről. A papírtakarékosság érdekében a nyomtatók alapbeállítása a kétoldalas nyomtatás (amennyiben a készülék tudja), környezetbarát szerkesztési elveket alkalmaz (minimális margó, minimális fehér hely, kisebb betűméret, természetesen az olvashatóság szem előtt tartásával), elektronikusan kommunikál, amikor lehetséges. A használt lapokat szelektáltan gyűjti, a tonereket, tintapatronokat újratölteti. Az utazásokat csökkentése érdekében elsődlegesen elektronikus úton kommunikál.

6.24.2. A kivitelezés során be kell tartani „a levegő védelméről” szóló 306/2010. (II. 14.) Korm. rendelet előírásait, építés közben a munkagépek károsanyag kibocsátásával nem lehet túllépni „a levegőterheltségi szint határértékeiről és a helyhez kötött légszennyező pontforrások kibocsátási határértékeiről” szóló 4/2011. (I.14.) VM rendelet rendeletben foglaltakat.

6.24.3. A Vállalkozó köteles betartani „az építési és bontási hulladékok kezelésének részletes szabályairól” szóló 45/2004.(VII.26.) BM-KvVM együttes rendelet előírásait, valamint az építési hulladékokat kizáróan a Környezetvédelmi Felügyelőségi engedéllyel rendelkező szeméttelrepre, vagy hulladéklerakóra szállíthatja el.

6.24.4. A veszélyes hulladékok vonatkozásában a Vállalkozó köteles betartani „a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről” szóló 98/2001.(VI.15.) Kormányrendelet előírásait.

7. ÁLTALÁNOS FELTÉTELEK

7.1. A szerződés akkor tekinthető teljesítettnek, ha a munka vagy termék hiba és hiánymentesen, – a magyar szabványok és műszaki irányelvek előírásai szerinti – paraméterekkel és minőségben elkészült a műszaki átadás-átvétel sikeresen lezárult.

7.2. Amennyiben a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá válik, hogy a teljesítés hibás lesz, a jogosult a hiba kijavítására vagy kicserélésre tűzött határidő eredménytelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat (Ptk. 6:151. § (2) bek.). Amennyiben a Megrendelő a vállalkozási szerződéstől elállt, úgy a Vállalkozó köteles a munkaterületet – az elállási nyilatkozat kézhezvételétől számítva – azonnali hatállyal elhagyni.

Ha a Megrendelő a vállalkozási szerződéstől a fentiek alapján elállt, úgy a Vállalkozó és a Megrendelő között elszámolási jogviszony keletkezik. A Megrendelő felméri a Vállalkozó által az elállásig szakszerűen és megfelelő minőségben elvégzett munkát, azt a műszaki átadás-átvétel szabályai szerint átveszi és ellenértékét a Vállalkozónak megtéríti. A Megrendelő az előző módszerrel átvett és felmért munkák ellenértékéből levonja azt a kárát, amely a hibás vagy szakszerűtlen munkarészek kijavításából, illetve más vállalkozó munkába történő bevonásából erednek.

7.3. Szerződő felek továbbá megállapodnak abban is, hogy szakszerűtlen munkavégzés esetén, illetve ha a Vállalkozó által foglalkoztatott munkaerő nem rendelkezik érvényes munkavállalói engedéllyel, munkaszerződéssel, a Megrendelő jogosult a szerződéstől való elállásra, illetve felmondásra. Minden ebből adódó többletköltséget Vállalkozó téríti úgy, hogy ezen összeg Vállalkozó végszámlájának összegéből levonásra kerül.

7.4. Tervtől, vagy az előzetes dokumentációban meghatározottaktól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Műszaki ellenőr és a Megrendelő jóváhagyásával alkalmazhat. Az engedélyes tervtől érvényesen eltérni nem lehet, az engedélyes terv módosítására csak rendkívül indokolt esetben kerülhet sor.

7.5. A Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vállalkozó a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a következő (7.6. pontban) meghatározottak szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

7.6. A Kbt. 125. § (5) bekezdésének megfelelően Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha a Kbt. 125. § (5) bekezdése megvalósul:

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

7.7. A Kbt. 125. § (6) bekezdésének megfelelően a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a nyertes ajánlattevő a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

- 7.8. A Kbt. 125. § (7) bekezdésének megfelelően külföldi adóilletőségű vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 7.9. Semmis a jelen szerződés azon rendelkezése, amely
- a) kizárja vagy korlátozza az ajánlatkérő szerződésszegése esetére irányadó jogkövetkezmények alkalmazását, vagy
 - b) a késedelmi kamatra vonatkozóan a Ptk. 6:155.§ (1) és (2) bekezdésében foglaltaktól a jogosult terhére tér el.
- 7.10. Megrendelő a szerződés teljesítése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi, hogy a teljesítésben a Kbt. 128. § (2)–(3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesz részt.
- 7.11. Vállalkozó az alvállalkozóval kötött szerződésben az alvállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével kapcsolatos igényeinek biztosítékeként legfeljebb a szerződés szerinti, általános forgalmi adó (a továbbiakban: áfa) nélkül számított ellenszolgáltatás tíz-tíz százalékát elérő biztosítékot köthet ki.
- 7.12. Jelen szerződés teljesítése során a Kbt. 128. § rendelkezéseire tekintettel kell eljárni, különösen, de nem kizárólagosan az alvállalkozók alkalmazása és azok cseréje tekintetében.
- 7.13. Az ellenszolgáltatás teljesítésére a Kbt. 130.-131. §-t és a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12-14. §-ait kell alkalmazni.
- 7.14. Jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 132. § alapján kerülhet sor az ott meghatározottak szerint.

8. JÓLTEJESÍTÉSI, JÓTÁLLÁSI ÉS SZAVATOSSÁGI FELTÉTELEK

8.1. Vállalkozó a Magyar Szabványban és a vonatkozó hatályos törvényi szabályozásokban, rendeletekben előírt szavatossági feltételeket vállal az általa kivitelezett munkarészekre. A szavatosság kezdetét a munka átadás-átvételétől kell számítani. A jótállási idő a javított rész vonatkozásában a jogszabályokban foglaltak szerint veendő figyelembe.

8.2. A Vállalkozó a jelen szerződés alapján, a műszaki átadás-átvételtől számított - az ajánlatban megadott - 3 év időtartamra jótállási kötelezettséget vállal. A jótállási kötelezettség kiterjed arra, hogy az elkészült mű megfelel a jogszabályokban, a vállalkozási szerződésben, hatósági határozatokban, a műszaki leírásban és annak mellékleteiben foglalt valamennyi követelménynek, előírásnak, szabványnak. A Vállalkozó köteles saját költségén a lehető leghamarabb helyrehozni a hibákat. A Vállalkozó jótállási kötelezettségének részletes szabályait a Ptk. rögzíti.

8.3. Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő által írásban bejelentett hibát jogszerű kötelezettsége esetén nem szünteti meg, nem vállalja vagy késedelmesen szünteti meg, Megrendelő jogosult más kivitelezővel elvégeztetni Vállalkozó költségére. Szavatossági igény érvényesítése esetén a hibás teljesítés tényét Megrendelő köteles bizonyítani. Jótállási igény érvényesítése esetén Vállalkozó a jótállási kötelezettség alól csak abban az esetben mentesül, ha bizonyítja, hogy a hiba oka a teljesítést követően keletkezett.

8.4. A jótállási igények biztosítására a Vállalkozó köteles a szerződés szerinti, áfa nélkül számított ellenszolgáltatás összegének 5%-a összegű jóteljesítési biztosítékot nyújtani a Megrendelőnek, melyet a vállalkozó a Kbt. 126. § (4) bekezdése szerinti határidőre, a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjára a megrendelő rendelkezésére bocsát, melynek a jótállási idő előre becsült lejártáig hatályban kell maradnia. A biztosíték szolgáltatásának kötelezettségét a vállalkozó választása szerint Megrendelő fizetési számlájára történő befizetéssel vagy bankgarancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel teljesítheti

9. ALVÁLLALKOZÓK

9.1. A Vállalkozó a feladatokat saját maga és/vagy az ajánlatában megjelölt alvállalkozó(k) bevonásával köteles teljesíteni. A Vállalkozó alvállalkozó(k) bevonása esetén is teljes körűen és közvetlenül felelős a jelen szerződésben foglalt kötelezettségek teljesítéséért.

9.2. A Vállalkozó teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt alvállalkozó működhet közre, valamint - a 9.3. pontban foglalt kivétellel - köteles együttműködni olyan alvállalkozó és szakember, amely a közbeszerzési eljárásban részt vett az ajánlattevő alkalmasságának igazolásában. A Vállalkozó köteles a Megrendelőnek bejelenteni, amennyiben olyan alvállalkozót kíván bevonni a teljesítésbe, amelyet az ajánlatában nem nevezett meg és a bejelentéssel együtt nyilatkoznia kell arról is, hogy az általa igénybe venni kívánt szakember nem áll a Kbt. 56. § szerinti kizáró okok hatálya alá.

9.3. A Kbt. 128. §-ának (3) bekezdése szerint az olyan alvállalkozó vagy szakember helyett, aki, vagy amely a szerződést megelőző közbeszerzési eljárásban részt vett a Vállalkozó alkalmasságának igazolásában, csak a Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben vehet részt a teljesítésben más alvállalkozó, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében – beállott lényeges körülmény, vagy az alvállalkozó bizonyítható hibás teljesítése miatt a szerződés vagy annak egy része nem lenne teljesíthető a megjelölt alvállalkozóval, és ha a Vállalkozó az új alvállalkozóval együtt is megfelel azoknak az alkalmassági követelményeknek, melyeknek a Vállalkozó az ajánlata szerinti alvállalkozóval együtt felelt meg.

9.4. Az alvállalkozó személye nem módosítható olyan esetben, amennyiben egy meghatározott alvállalkozó igénybevétele az érintett tevékenység sajátos tulajdonságait figyelembe véve a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült.

9.5. A Vállalkozó, vagy a nem természetes személy alvállalkozó jogutódja is teljesítheti a szerződésben foglalt kötelezettséget, ha a Vállalkozó, vagy a nem természetes személy alvállalkozó időközben átalakult vagy jogutódlással megszűnt.

9.6. A teljesítésben részt vevő alvállalkozók nem vehetnek igénybe saját teljesítésük huszonöt százalékát meghaladó mértékben alvállalkozót.

10. SZERZŐI JOGOK

10.1. A Megrendelő a szerződéssel kapcsolatban rendelkezésre bocsátott, jogi oltalomban részesíthető bármely szellemi alkotás esetében kiköti a rendelkezési jogát.

10.2. A szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban: Szjtv.) 9. § (6) bekezdése és V. fejezete alapján a Megrendelő a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső valamennyi alkotással kapcsolatban határozatlan idejű, korlátlan és kizárólagos felhasználási jogot szerez az átruházható szerzői jogokra, amely magában foglalja az Szjtv. 46. §-a szerinti harmadik személyre átruházhatóság jogát, valamint az Szjtv. 47. §-a szerinti, a mű átdolgozhatóságához és a mű többszörözéséhez való felhasználási jogosultságot is. A Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulásával adhatja tovább az elkészült mű bármely munkarészét harmadik félnek vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásról. A felhasználási jog átruházásának díját a vállalkozói díj tartalmazza.

10.3. Ha a Vállalkozó a teljesítéshez valamely jogi oltalom alatt álló szellemi alkotást kíván felhasználni, ehhez a Megrendelő előzetes írásbeli hozzájárulása szükséges.

11. EGYÉB MEGÁLLAPODÁSOK

11.1. A Felek közötti kapcsolattartás szóban és írásban történhet, azonban a szóban megtett nyilatkozatok érvényességének feltétele, hogy a nyilatkozattevő nyilatkozatát a másik félhez haladéktalanul írásban (postán, faxon vagy e-mailen) is eljuttassa.

11.2. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a szerződéssel kapcsolatban a jognyilatkozatokat az alábbi személyeknek kell kézbesíteni:

A Megrendelő részére:

| | |
|-----------------|--|
| Név: | Sallai Péter tűzoltó dandártábornok, tanácsos igazgató |
| Cím: | Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság |
| Telefon: | 96/529-530 |
| Fax: | 96/315-557 |
| e-mail: | gyor.titkarsag@katved.gov.hu |

A Vállalkozó részére:

| | |
|-----------------|--|
| Név: | |
| Cím: | |
| Telefon: | |
| Fax: | |
| e-mail: | |

11.3. A Felek a Kbt. 132. §-ának megfelelően csak akkor módosíthatják a szerződésnek a felhívás, a dokumentáció feltételei, illetőleg az ajánlat tartalma alapján meghatározott részét, ha a szerződéskötést követően - a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében - beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik fél lényeges jogos érdekét sérti. A szerződés teljesítésében a Kbt. 128. § (2) bekezdésének megfelelően a Vállalkozó és az ajánlatban megjelölt, illetve a Vállalkozó által bejelentett alvállalkozók működhetnek közre.

11.4. A Felek kizárólag akkor mentesülnek a szerződésszegés következményei alól, ha bizonyítják, hogy a késedelem a másik fél nem szerződésszerű teljesítésére vezethető vissza, vagy a teljesítés a másik fél érdekkörében vagy mindkét fél érdekkörén kívül eső okból lehetetlenült.

11.5. A Szerződés és a felek közötti kommunikáció nyelve a magyar. A szerződés teljesítéséhez a szerződés teljesítésébe bevont szakembereknek rendelkeznie kell a magyar szakmai nyelv tárgyalóképes ismeretével, vagy ennek hiányában a szerződés teljesítésének ideje alatt a szakfordító vagy tolmács folyamatos biztosítása Vállalkozó kötelezettsége és költsége.

12. A SZERZŐDÉS NYILVÁNOSSÁGA

12.1. A Felek tudomásul veszik, hogy a Megrendelő köteles – többek között –

- a szerződés megkötéséről szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményt;
- a megkötött szerződést;
- a megkötött szerződés módosításáról szóló tájékoztatót tartalmazó hirdetményt

a Közbeszerzési Hatóság honlapján, illetve a saját honlapján is öt munkanapon belül közzétenni. A Megrendelő ezen túlmenően a közbeszerzési eljárás eredményeként megkötött szerződés teljesítését követően vagy teljesítésének elmaradása esetén haladéktalanul tájékoztatást ad a teljesítés megtörténtéről, a teljesítéssel kapcsolatban esetlegesen felmerült problémákról, adott esetben a teljesítés elmaradásának okáról.

12.2. A Vállalkozó köteles mindenféle korlátozástól mentesen lehetővé tenni, hogy a Közreműködő Szervezet, az Állami Számvevőszék, a Kormány által kijelölt belső ellenőrzési szerv, a fejezetek ellenőrzési szervezetei, a Kincstár, a Szerződéssel és a Létesítménnyel kapcsolatos dokumentumokat átvizsgálja vagy helyszíni ellenőrzéseken ellenőrizze a projekt kivitelezését és teljes auditot végezzen számlázási vagy bármilyen más egyéb, a projekt finanszírozásával kapcsolatos dokumentumok alapján. A dokumentumoknak könnyen hozzáférhetőeknek kell lenniük, úgy kell őket rendszerezni, hogy ez segítse az átvizsgálásukat. Ezek a vizsgálatok az átadás-átvételi igazolás kiadását követő hét éven belül történhetnek meg.

„Vállalkozási szerződés a „Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság használatában lévő igazgatósági épület, 9021 Győr, Munkácsy Mihály u. 4. felőli, 7109 hrsz.-ú ingatlan régi (Győr Megyei Jogú Város Tűzoltósága) épületrészének homlokzat és tetőfelújítására”

13. VITÁS KÉRDÉSEK RENDEZÉSE, IRÁNYADÓ JOG

A szerződésben nem szabályozott kérdésekben, a szerződéses kötelezettség vállalások teljesítése során, valamint a Felek között felmerülő jogviták tekintetében a magyar jog, különösen a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény, a Kbt., az Szjtv., valamint a 5.2. pontban felsorolt jogszabályok rendelkezései az irányadók. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy a közöttük felmerülő esetleges jogvitát – fokozott együttműködési kötelezettség mellett – tárgyalásos úton próbálják meg rendezni, és csak ennek meghíúsulása esetén fordulnak bírósághoz. Amennyiben ez nem jön létre, úgy kikötik – hatáskörtől függően – Megrendelő székhelyileg illetékes Járásbíróság, vagy Törvényszék kizárólagos illetékességét.

14. MELLÉKLETEK

A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi:

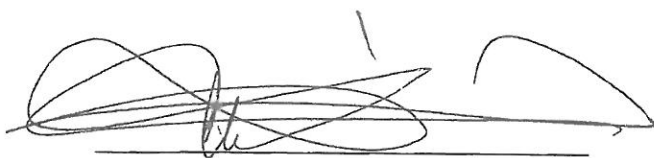
1. számú melléklet: ajánlattételi felhívás
2. számú melléklet: ajánlati dokumentáció, az eljárás során feltett kérdések és azokra adott válaszok (kiegészítő tájékoztatás, adott esetben hiánypótlás)
3. számú melléklet: a Vállalkozó ajánlata
4. számú melléklet: a teljesítésben közreműködő szakemberek és jogosultságát igazoló dokumentuma
5. számú melléklet: biztosítási okmány a felelősségbiztosítás meglétéről
6. számú melléklet: jólteljesítési biztosíték (műszaki átadás-átvétel lezárásának időpontjáig csatolandó)

A szerződés fenti mellékletei a jelen okirattal együtt alkotják a szerződést, így együtt olvasandók és értelmezendők függetlenül attól, hogy azok fizikailag jelen okirathoz csatolásra kerülnek.

A jelen Szerződés hatályba lépésének napja megegyezik a szerződést kötő felek közül az utolsóként aláíró aláírásának napjával.

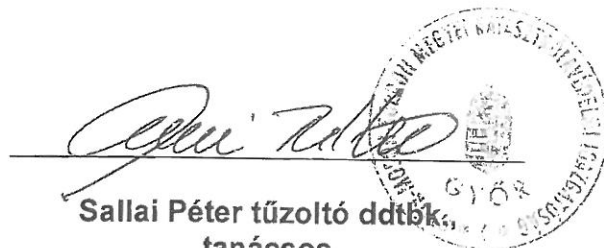
Fentiek bizonyosságául a szerződő felek ezennel aláírják jelen Szerződéses Megállapodást. A szerződés 4 eredeti példányban készül, melyből 1 példány a Támogatót, 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Győr, 2016. január 4.



Paár Attila
ügyvezető

a Vállalkozó képviseletében



Sallai Péter tűzoltó ddt.é.k.
tanácsos
igazgató

a Megrendelő képviseletében

WEST HUNGÁRIA BALI KFT.
Székhely:
H-2051 Bátorbány,
Vendel Park, Hubor u. 1.
Tel.: +36-23/532-730
Fiókhely:
H-9027 Győr, Iperl Park, Juharfa u. 11.
Tel./Fax: +36-96/611-350, +36-96/511-434
Adószám: 11469630-2-13



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS
1. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

Vállalkozási szerződés a „Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság használatában lévő igazgatósági épület, 9021 Győr, Munkácsy Mihály u. 4. felőli, 7109 hrsz.-ú ingatlan régi (Győr Megyei Jogú Város Tűzoltósága) épületrészének homlokzat és tetőfelújítására”

amely létrejött egyrészt
név:

**Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi
Igazgatóság**

székhely:

9021 Győr, Munkácsy Mihály utca 4.

adószám:

15722878-2-51

bankszámlaszám:

képviseli:

Sallai Péter tűzoltó ddtbk., tanácsos, igazgató

mint megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**)

másrészről

cégnév:

West Hungária Bau Kft.

székhely:

2051 Biatorbágy, Vendel Park, Huber u. 1.

adószám:

11469830-2-13

pénzforgalmi jelzőszám:

képviseli:

....., ügyvezető

mint vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**), (a továbbiakban együtt: **Szerződő Felek**)
között az alulírott helyen és időben, az alábbi feltételek mellett:

Mely létrejött a Felek között

„Vállalkozási szerződés a „Győr-Moson-Sopron Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság használatában lévő igazgatósági épület, 9021 Győr, Munkácsy Mihály u. 4. felőli, 7109 hrsz.-ú ingatlan régi (Győr Megyei Jogú Város Tűzoltósága) épületrészének homlokzat és tetőfelújítására””

tárgyban 2016. január 04-án létrejött vállalkozási szerződéshez.

Eredeti szerződéses feltételek

2. A SZERZŐDÉS ÖSSZEGE

A kivitelezés engedély köteles, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a fordított adózás hatálya alá tartozik.

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE

Helye:

9021 Győr, Munkácsy Mihály u. 4. felőli, 7109 hrsz.-ú ingatlan

Teljesítési határidő: a szerződés aláírásától számított 60. nap műszaki átadással együtt.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

4.6. Megrendelő által a munka ellenőrzésére és műszaki felügyeletére megbízott Műszaki ellenőr (a továbbiakban: Műszaki ellenőr):

_____ (_____)

A Műszaki ellenőr nevében nyilatkozattételre jogosult:

7.4. Tervtől, vagy az előzetes dokumentációban meghatározottaktól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Műszaki ellenőr és a Megrendelő jóváhagyásával alkalmazhat. Az engedélyes tervtől érvényesen eltérni nem lehet, az engedélyes terv módosítására csak rendkívül indokolt esetben kerülhet sor.

Módosított szerződéses feltételek:

2. pont alábbi része törölve:

„A kivitelezés engedély köteles, így az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 142. § (1) bekezdés b) pontja értelmében a fordított adózás hatálya alá tartozik.

A fentiekben megjelölt 3. pontban foglalt szövegrész helyébe a következő szövegrész lép:

3. A SZERZŐDÉS KIVITELEZÉSI HELYE ÉS HATÁRIDEJE

Helye:

9021 Győr, Munkácsy Mihály u. 4. felőli, 7109 hrsz.-ú ingatlan

Teljesítési időtartama: 2016. február 16-tól 2016. április 15-ig műszaki átadással együtt.

Megrendelő előteljesítést elfogad.

4.6. pont törölve.

A 7.4. pontban foglalt szövegrész helyébe az alábbi szövegrész lép:

7.4. Tervtől, vagy az előzetes dokumentációban meghatározottaktól eltérő műszaki megoldást Vállalkozó csak a Megrendelő jóváhagyásával alkalmazhat.

Indoklás:

A szerződés megkötése adminisztratív és ajánlatkérői jóváhagyási okokból elhúzódott, belecsúszott a téli időszakba, ezért a teljesítés kezdésének időpontja úgy került módosításra, hogy a teljesítési időszakba egy teljes tavaszi hónap is belekerüljön.

A közbeszerzés tárgyát képező építési beruházás nem engedélyköteles. Ezért a szerződés engedélyköteles beruházásra vonatkozó részei törlésre kerülnek.

Jelen szerződésmódosítás a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény 197. § (1) bekezdésében foglaltakat is figyelembe véve jött létre.

A jelen szerződésmódosítással nem érintett részek változatlanul hatályban maradnak.

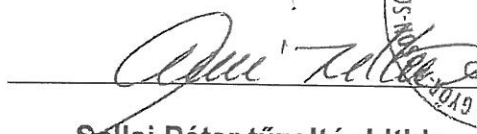
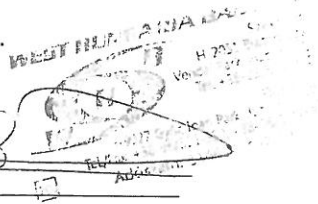
Jelen szerződésmódosítás 4 eredeti példányban készül, melyből 1 példány a Támogatót, 2 példány a Megrendelőt, 1 példány a Vállalkozót illeti meg.

Győr, 2016. január 29.



Paár Attila
ügyvezető

a Vállalkozó képviseletében



Sallai Péter tűzoltó ddtbk.,
tanácsos
igazgató
a Megrendelő képviseletében



